

ZADÁNÍ

pro

zájemce o pronájem prostor vhodných k vykonávání pohostinské činnosti.

Pronájem možný od 1. 7. 2017

Popis prostor:

Nabízené prostory se nacházejí ve sportovním areálu TJ TESLA BRNO z.s. na Halasově náměstí 826/7, Brno 638 00. Prostory se skládají z místnosti pro zákazníky (90, 5 m²), kuchyně (16,8 m²) a skladu (4, 9 m²). Místnosti jsou situovány ve vstupní části areálu. Vchod je z vestibulu areálu. Prostory lze využít pro provozování restaurace, kavárny, cukrárny, provozu rychlého občerstvení a pod.

V areálu se pořádá množství sportovních akcí, tréninků a závodů, takže je zde neustálý pohyb lidí, kteří služby našeho zařízení využívají. V areálu lze pořádat i společenské a jiné akce (oslavy, schůze, svatby) na které si lze pronajmout klubovnu, nebo gymnastický sál. V areálu je mimo sportovních prostor, sauny a bazénu ještě kadeřnictví, masáže, cestovní agentura a Fit centrum. (www.tjteslabrno.cz)

Podmínky pro nájemce:

- provozovat zařízení jako nekuřácké
- zavírací doba bude totožná s provozní dobou areálu – ukončení po - pá 22:00 hod., so - ne 19:00 hod., (výjimky po domluvě s vedením TJ), otevírací doba bude nejpozději od 14:00 hodin.
- přednostně zabezpečovat akce probíhající v areálu (např. závody, společenské akce) a to jak akce TJ tak i ostatních nájemců
- přijímat stravenky fy. Edenred CZ s.r.o.
- zabezpečit provoz zařízení tak, aby nedocházelo k fyzickému a mravnímu ohrožování mládeže, která využívá areál ke své činnosti
- zabezpečit, aby provozem zařízení nedocházelo k poškozování dobrého jména TJ TESLA BRNO z.s.

Nabídka musí obsahovat:

Návrh ceny za pronájem uvedených prostor

Návrh doby pronájmu prostor

Popis podnikatelského záměru, který musí minimálně obsahovat:

- jaký typ zařízení chce nájemce provozovat (např. restaurační zařízení, kavárna atd.)
- jaký sortiment bude nabízen (nápoje, jídlo, druh kuchyně)
- jakým zařízením bude provozovna vybavena
- provozní dobu zařízení
- předpokládaná výše investic
- za jakou dobu od uzavření smlouvy bude provozovna otevřena
- reference z dosavadního podnikání

Poznámka:

Prohlídku nabízených prostor lze domluvit se správcem majetku, panem Kašpárkem na tel.545 222 672, 775 072 675 , e-mail : spravce@tjteslabrno.cz

Nabídky doručte v zalepené obálce na adresu: TJ TESLA BRNO z.s., Halasovo nám. 826/7, Brno 638 00 do 15. 6. 2017 do 12: 00 hodin.